

Kurzbaubeschrieb

Eingangsbereich / Korridor

Boden:	Parkett, Eiche, Schiffsboden
Wände:	Mineralischer Abrieb, Körnung 0.5 mm, weiss gestrichen
Decken:	Weissputz, weiss gestrichen

Reduit

Boden:	Feinsteinzeugplatten glasiert
Wände:	Mineralischer Abrieb, Körnung 0.5 mm, weiss gestrichen
Decken:	Weissputz, weiss gestrichen

Wohn-, Ess- und Schlafbereich

Boden:	Parkett, Eiche, Schiffsboden
Wände:	Mineralischer Abrieb, Körnung 0.5mm, weiss gestrichen
Decken:	Weissputz, weiss gestrichen

Dusche-WC / Bad-WC

Boden:	Feinsteinzeugplatten glasiert, graphit
Wände:	Steingut Platten weiss glänzend sowie mineralischer Abrieb, Körnung 0.5mm, weiss gestrichen
Decken:	Weissputz, weiss gestrichen

Küche

Boden:	Feinsteinzeugplatten glasiert, graphit
Wände:	Mineralischer Abrieb, Körnung 0.5mm, weiss gestrichen
Decken:	Weissputz, weiss gestrichen
Küchenfronten:	Kunstharz belegt, weiss
Rückwand:	Glas, weiss
Abdeckung:	Naturstein, anthrazit
Kochfeld:	Glaskeramik flächenbündig
Backofen:	V-Zug
Steamer:	V-Zug (nur bei 4.5-Zimmerwohnungen)
Kühlschrank:	V-Zug
Geschirrspüler:	V-Zug
Dunstabzug:	Ablufthaube, über Dach geführt

Balkon

Boden:	Zementplatten in Splitt verlegt
--------	---------------------------------

Keller

Boden:	Zementüberzug
Wände:	Beton mit mineralischem Anstrich

Heizung

Heizung/ Warmwasser:	modernste energiesparende Gasheizung
Wärmeverteilung:	Bodenheizung
Regulierung:	Raumthermostaten in jedem Zimmer

Fenster

Ausstattung:	Fenster in Holz/Metall, weiss; jeder Raum mit einem Flügel mit Drehkippfunktion; Hebeschiebetüre im Wohnbereich
Verglasung:	3-fach Isolierverglasung

Sonnenschutz

Lamellenstoren:	Verbundraffstoren, Antrieb elektrisch
Sonnenstoren:	Knickarmmarkise

Elektrische Installationen

Ausstattung:	Elektroinstallationen in den Wohnräumen mit Schalter, Steckdosen, Deckenanschlüsse mit Schalter, witterungsgeschützte Steckdose und Lampenstelle bei Balkon (bei 4.5-Zimmerwohnungen), LED-Deckeneinbauspots im Eingangsbereich / Korridor sowie Küche
Multimedia:	Multimediaanschluss voll ausgebaut in Wohn- sowie Schlafzimmer; eine Leerdose in restlichen Zimmern
Sonnerie:	Türöffnung mit Gegensprechanlage

Lüftung

Lüftung:	innenliegende Nasszellen und Reduit mit Einzelventilatoren
----------	--

Allgemeines

Waschmaschine:	Electrolux
Wäschetrockner:	Electrolux
Liftanlage:	AS-Aufzüge AG
Treppenhaus:	Feinsteinzeugplatten grau matt
Keller:	Holzlatteversschlag

Parken

Parkmöglichkeiten:	Einstellhallen- sowie Aussenparkplätze
Fahrräder:	Abstellplätze in Garage
Garagentor:	Garagentoröffnung mit Handsender und Schlüssel

Die Angaben im Kurzbaubeschrieb dienen der allgemeinen Information, erfolgen ohne Gewähr und bilden nicht Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung.